



MPETRELL®



Casas en Altura.

Petrel Tu Refugio	4
Ubicación Pinamar Norte	5
Unidades Diseñado para el Encuentro	6/9
Amenities	10/12
Porque Petrel El equilibrio perfecto	13
Hecho para vos Personaliza tu Unidad	15
Plantas	16
Quienes Somos	25
Contacto	26

El Petrel, un ave autóctona de la Costa Atlántica, vuelve año tras año al mismo lugar para anidar. Este proyecto toma su nombre porque comparte esa misma esencia: un refugio al que siempre se regresa.

Petrel es un complejo de casas en altura que brinda el confort de una casa en el formato de un departamento, con ambientes amplios y una distribución perfecta para compartir momentos entre amigos y familia durante las vacaciones en la costa.

PETREL[®]



Un refugio en el corazón del bosque.

Petrel se ubica dentro del bosque de Pinamar Norte, frente al futuro centro comercial de la zona.

Es la locación perfecta para estar rodeado de bosque y de playa y, al mismo tiempo, estar cerca de todos los servicios y comodidades de la ciudad de Pinamar.

[Google Maps](#)

- | | |
|----|---------------------------------------|
| 01 | Petrel Pinamar |
| 02 | Acceso a la Frontera |
| 03 | Centro Comercial Pinamar Norte |
| 04 | Futuro Centro Comercial |
| 05 | Pinamar Centro |
| 06 | Tennis Ranch |
| 07 | Golf Links Pinamar |

Diseñado → para encontrarse



Los espacios están
pensados especialmente
para compartir.

Cada unidad cuenta con palier privado y toilettes.
La cocina, estar y comedor se encuentran
totalmente integrados, y junto a su terraza y
parrilla, forman **un gran ambiente de encuentro.**



Grandes Ambientes, para compartir **en privado.**

Su fachada tiene un efecto desfasado en movimiento; las líneas arquitectónicas no rompen con el horizonte, lo que da la sensación de un paisaje infinito.

Los departamentos se entrecruzan en altura, dándole a todas las unidades **vistas panorámicas al bosque** y otorgándoles **mayor privacidad.**

Las unidades de PB son departamentos tipo **casa con pileta, solarium y jardín privado**, y las unidades del 5° piso cuentan con **terrazas privadas con quincho, baño y jardín**.





Sus unidades tienen amplios ambientes y espacios exteriores, sumado a una variedad de áreas comunes para disfrutar.

 **3 / 4 Ambientes**

 **Desde 100 hasta 150 m²**

 **5 Pisos**

23 Unidades

info@petrelpinamar.com



CONTACTO 





Sauna e Hidromasaje



Gimnasio para todos los niveles y edades



Laundry



Piscina exterior XL



Solarium con fogoneros

Bauleras & Cocheras XL

En el Subsuelo se encuentran las bauleras y cocheras XL de diferentes tamaños que se adaptan a tus necesidades. Además, cuentan con acceso directo a las unidades para más comodidad.

El equilibrio perfecto.

Cómodo/Práctico

La practicidad de un departamento con la comodidad de una casa.



Privado/Amplio

La privacidad de las unidades y los amplios espacios de reunión



Paz/Aventura

La tranquilidad del bosque y la aventura del mar.



LA FRONTERA

La Aventura es el alma de la casa.



Personalizá tu unidad.

Para una experiencia personalizada, podrás elegir entre dos paletas de colores (claros u oscuros) para la cocina y el baño.





PLANTAS

PB

P1

P2

P3

P4

P5

P6

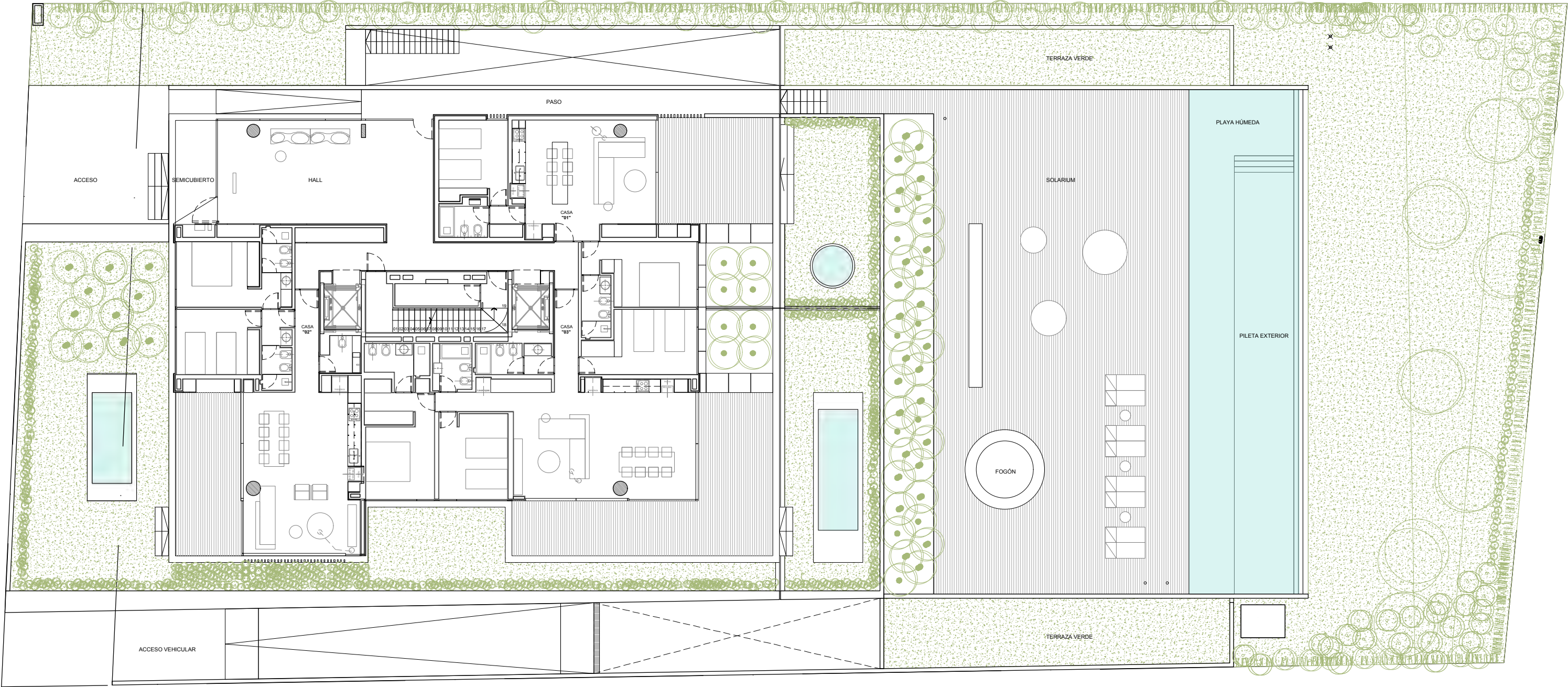
SS

PB - Casas

CASA 1	
Ambientes	4
S. Cubierto	77 m2
S. Semicubierto	13 m2
Atributos	Jardin Privado

CASA 1	
Ambientes	4
S. Cubierto	89 m2
S. Semicubierto	23 m2
Atributos	Jardin Privado Pileta Privada

CASA 1	
Ambientes	4
S. Cubierto	122 m2
S. Semicubierto	29 m2
Atributos	Jardin Privado Pileta Privada



Piso 1

101

Ambientes 3

S. Cubierto 86,41 m2

S. Semicubierto 13,72 m2

102

Ambientes 3

S. Cubierto 90,31 m2

S. Semicubierto 11,91 m2

103

Ambientes 3

S. Cubierto 95,28 m2

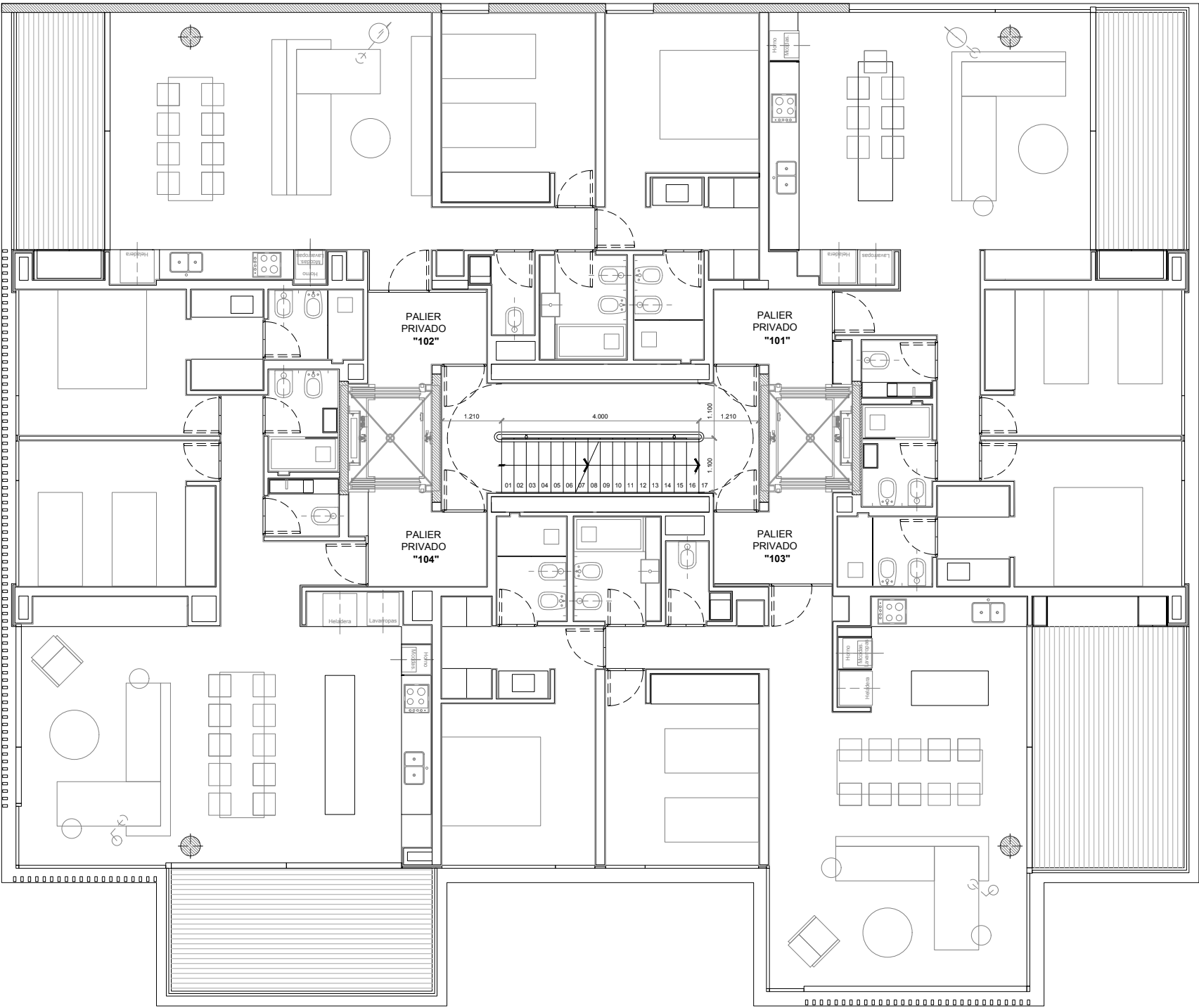
S. Semicubierto 24,70 m2

104

Ambientes 3

S. Cubierto 95,96 m2

S. Semicubierto 20,71 m2



Piso 2

201

Ambientes 3

S. Cubierto 86,41 m2

S. Semicubierto 13,72 m2

202

Ambientes 3

S. Cubierto 90,31 m2

S. Semicubierto 11,91 m2

203

Ambientes 3

S. Cubierto 99,14 m2

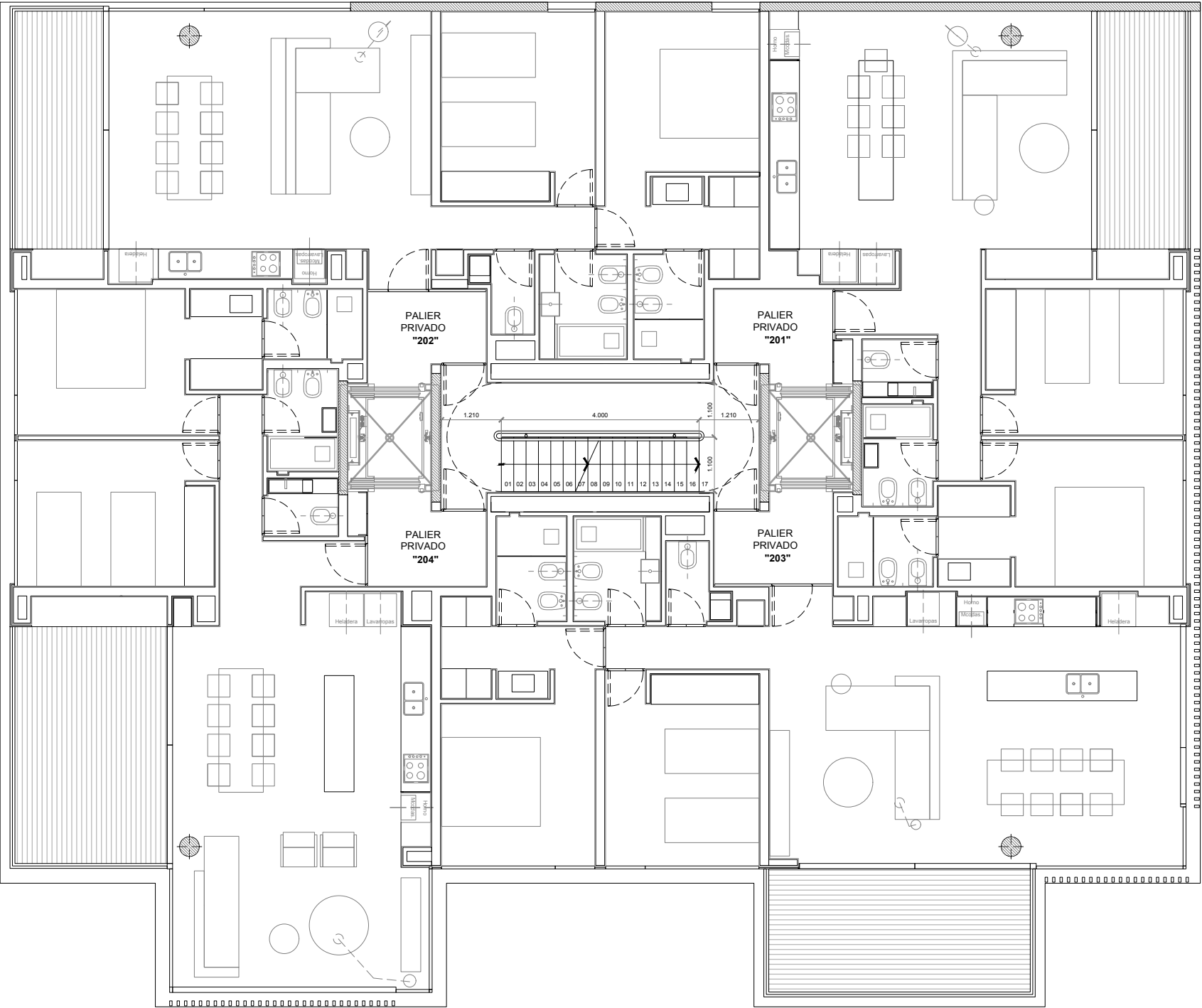
S. Semicubierto 20,84 m2

204

Ambientes 3

S. Cubierto 92,19 m2

S. Semicubierto 24,49 m2



301

Ambientes 3

S. Cubierto 86,41 m2

S. Semicubierto 13,72 m2

302

Ambientes 3

S. Cubierto 90,31 m2

S. Semicubierto 15,33 m2

303

Ambientes 3

S. Cubierto 95,28 m2

S. Semicubierto 24,70 m2

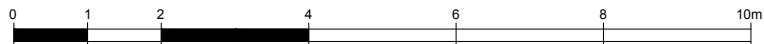
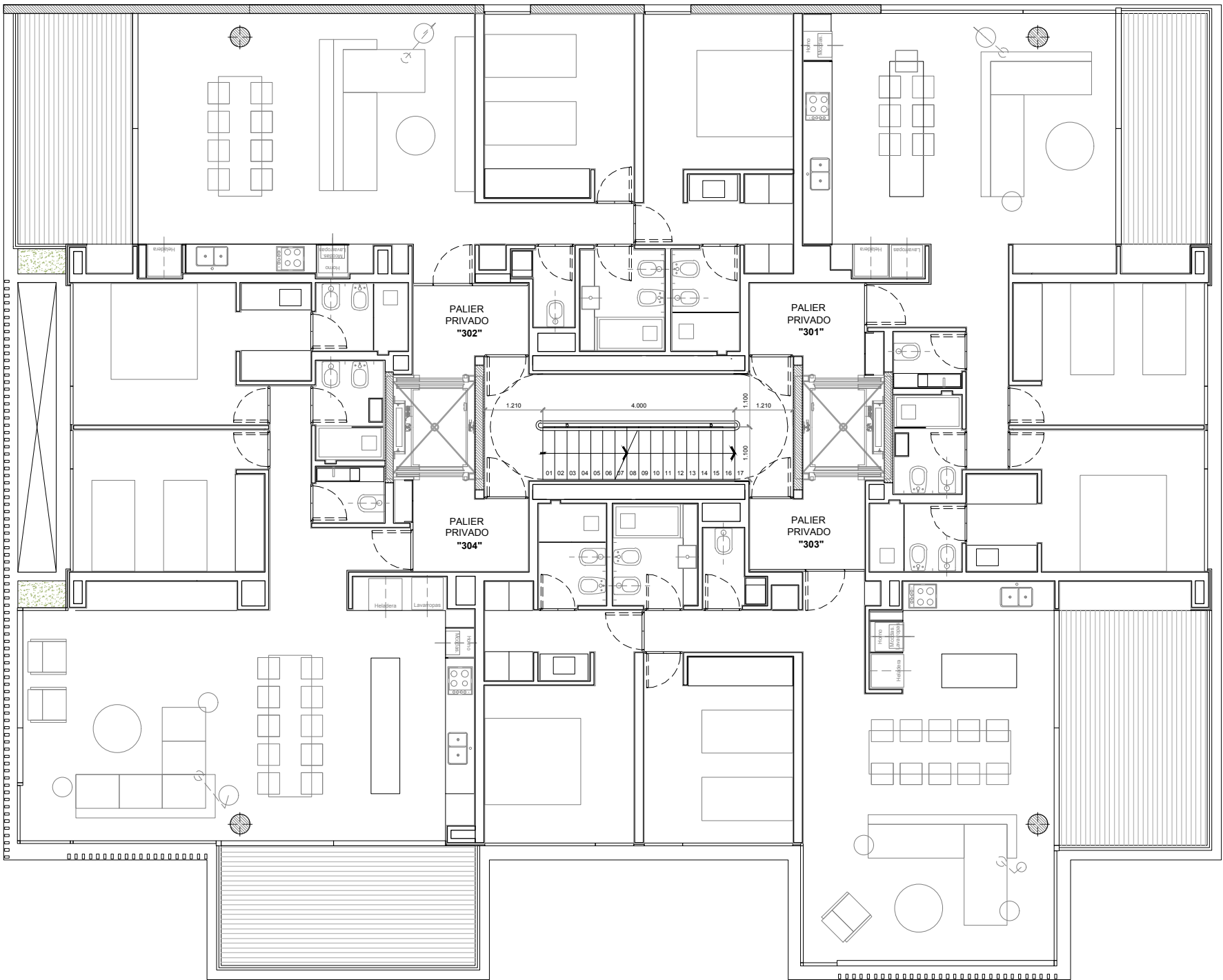
304

Ambientes 3

S. Cubierto 101,42 m2

S. Semicubierto 23,70 m2

Piso 3



Piso 4

401

Ambientes 3

S. Cubierto 86,41 m2

S. Semicubierto 13,72 m2

402

Ambientes 3

S. Cubierto 90,31 m2

S. Semicubierto 11,91 m2

403

Ambientes 3

S. Cubierto 99,14 m2

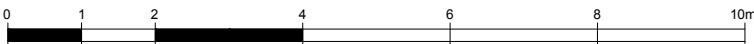
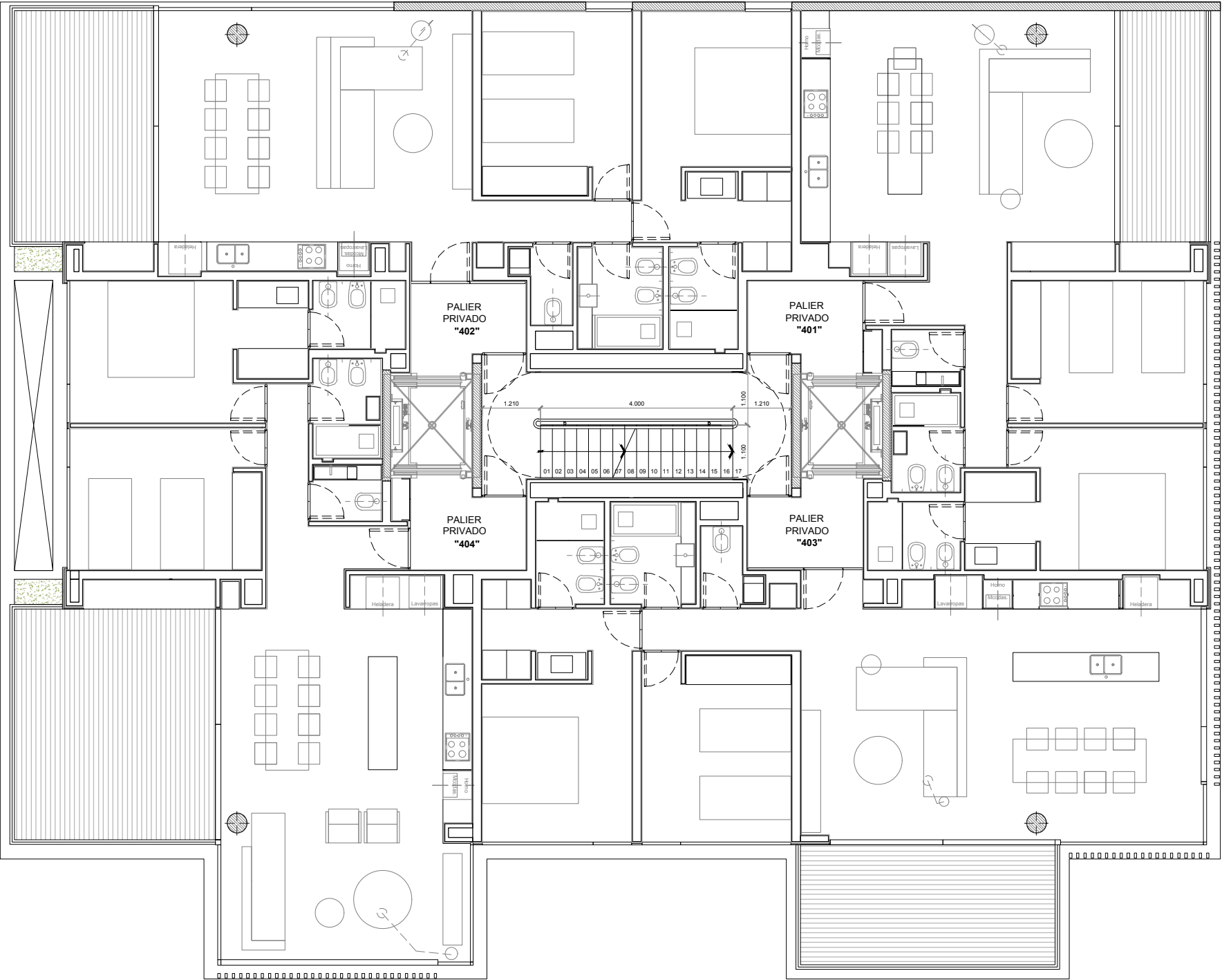
S. Semicubierto 20,84 m2

404

Ambientes 3

S. Cubierto 92,19 m2

S. Semicubierto 24,49 m2



ATERRAZADO 501

Ambientes	4
S. Cubierto	139,09 m2
S. Semicubierto	22.50 m2 Cielo Abierto 29.24 m2 Terraza Verde / Total: 51.74 m2
Atributos	Terraza Privada Jardin en Altura

ATERRAZADO 502

Ambientes	4
S. Cubierto	146,17 m2
S. Semicubierto	22.50 m2 Cielo Abierto 29.24 m2 Terraza Verde / Total: 51.74 m2
Atributos	Terraza Privada Jardin en Altura

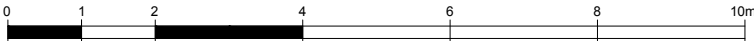
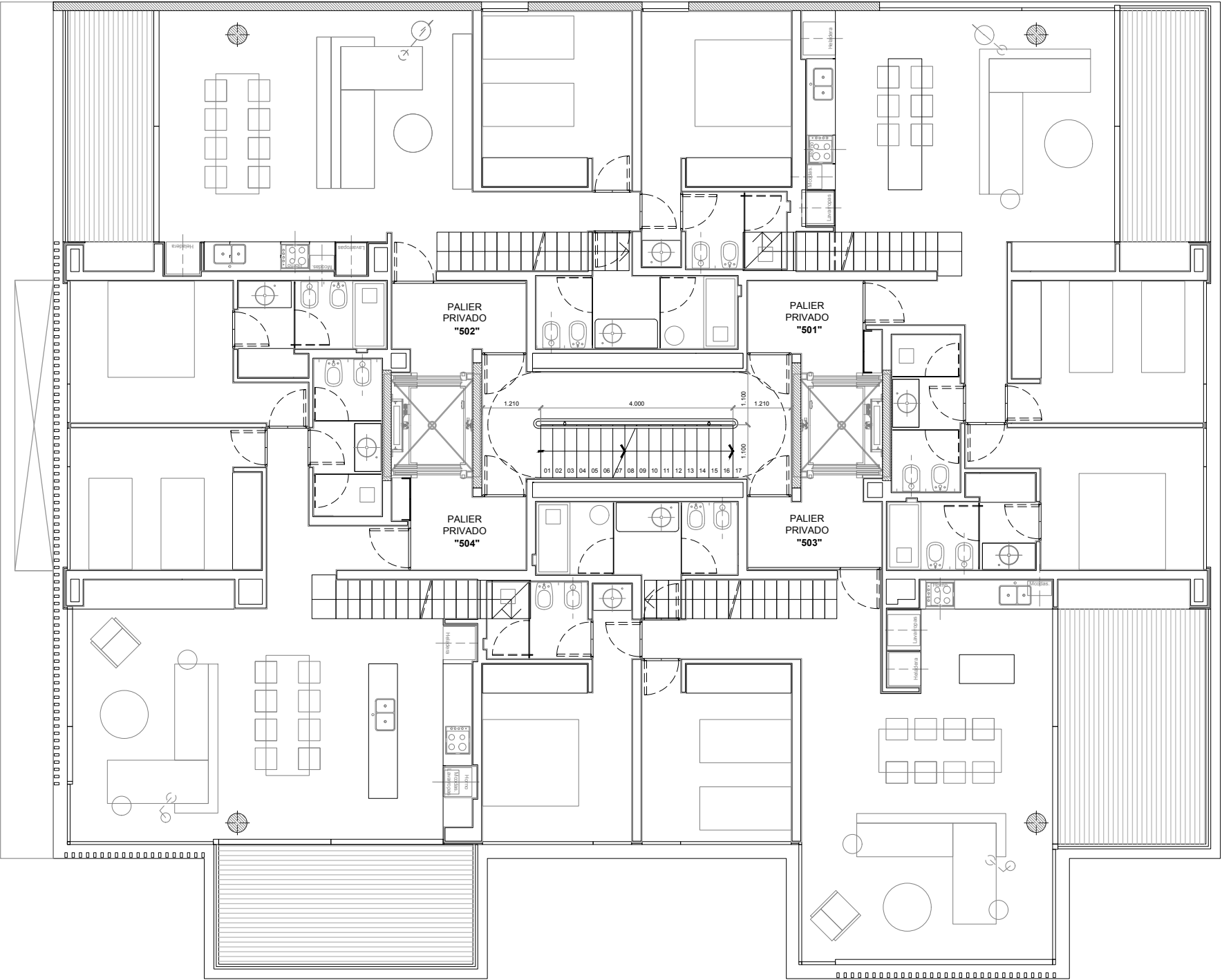
ATERRAZADO 503

Ambientes	4
S. Cubierto	90,53 m2
S. Semicubierto	22.50 m2 Cielo Abierto 29.24 m2 Terraza Verde / Total: 51.74 m2
Atributos	Terraza Privada Jardin en Altura

ATERRAZADO 504

Ambientes	4
S. Cubierto	90,53 m2
S. Semicubierto	22.50 m2 Cielo Abierto 29.24 m2 Terraza Verde / Total: 51.74 m2
Atributos	Terraza Privada Jardin en Altura

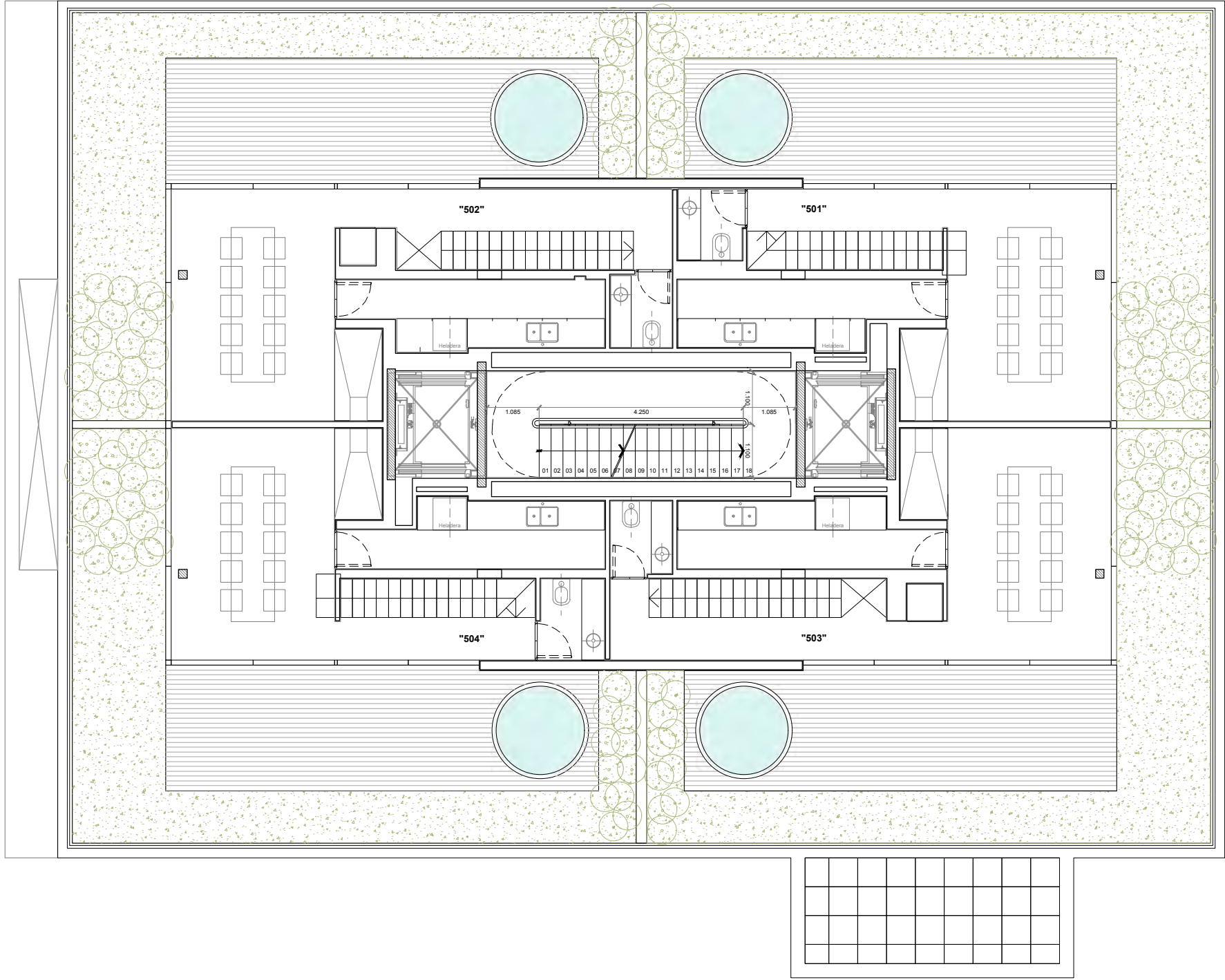
P5 - Aterrazado
PRIMER NIVEL



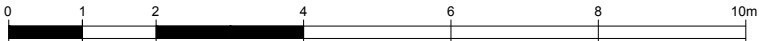
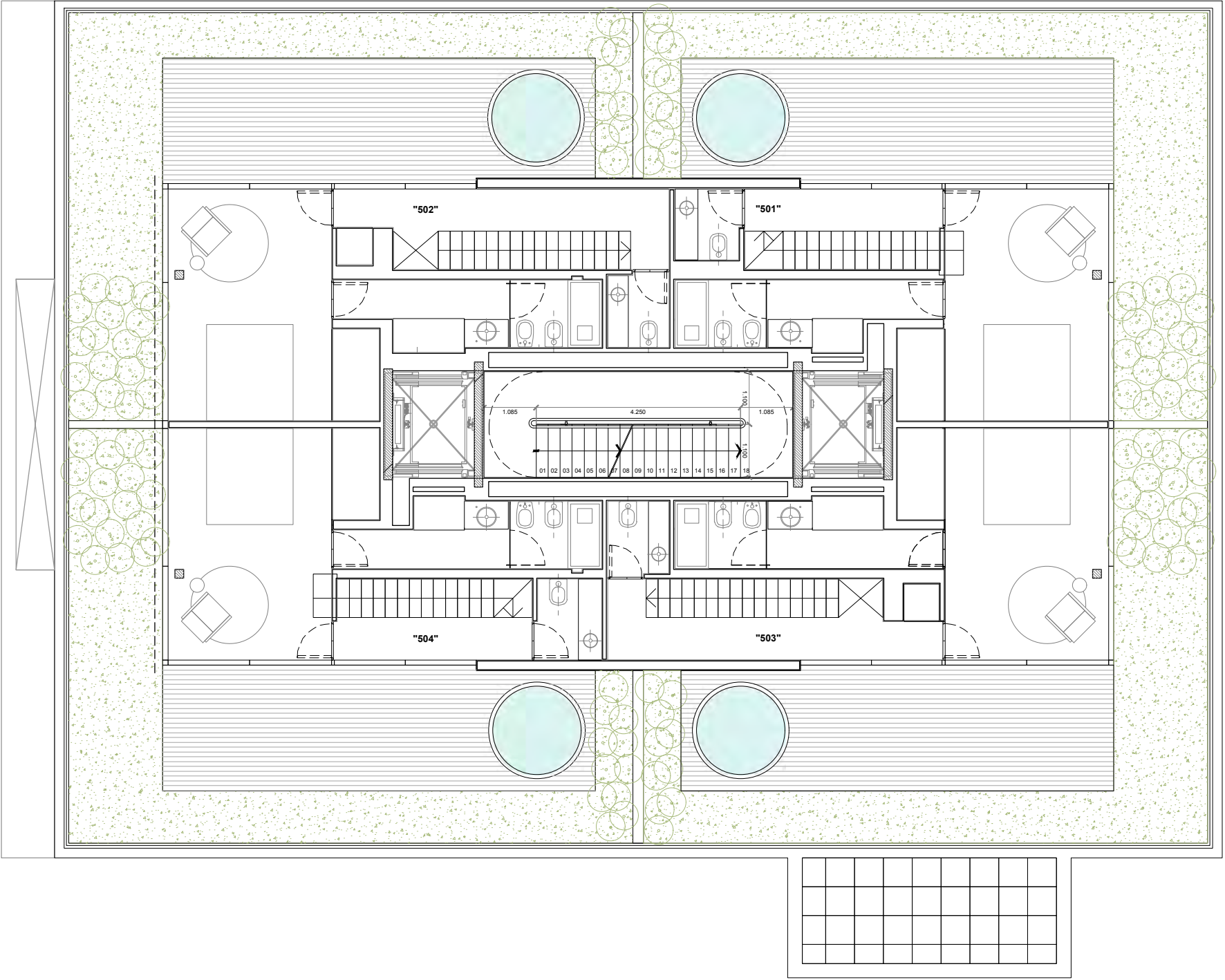
P5 - Aterrazado

SEGUNDO NIVEL / CUSTOMIZABLE

Op. Quinchos



Op. Dormitorios



SS

Subsuelo

Cocheras subterráneas

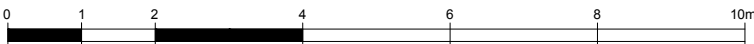
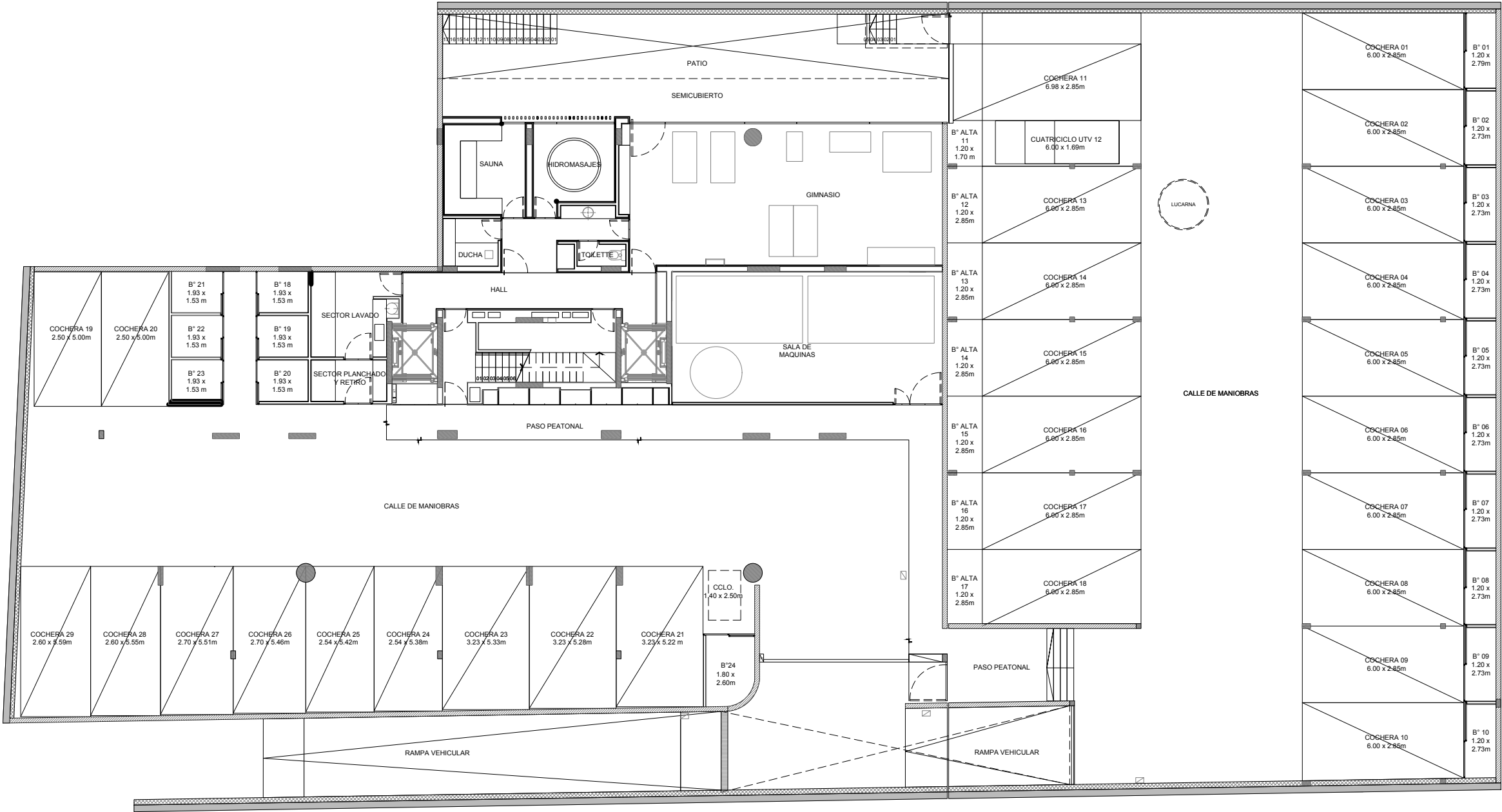
Bauleras privadas

Gimnasio

Sauna

Hidro masaje

Laundry



Somos un equipo de profesionales con más de 20 años de experiencia desarrollando proyectos inmobiliarios.

Sus responsables cuentan con proyectos terminados como Agua Viva y Nácar en Pinamar, y desarrollos de urbanizaciones cerradas en la ciudad de La Plata como el Country Club San Facundo y San Joaquín. Continuamos trabajando en proyectos que conviven en armonía con el lugar donde se emplazan, haciendo hincapié en el confort a través de la arquitectura y diseño de calidad.

El proyecto arquitectónico está liderado por el Estudio M3 Arquitectura, que cuenta con importante experiencia y una sólida capacidad para la concreción de proyectos en diversidad de escalas y programas, destacando siempre su vocación por la calidad y el diseño innovador



Quienes Somos.

Contacto



WhatsApp

info@petrelpinamar.com

petrelpinamar.com/
